

ZARZĄDZENIE NR I/414/2021

Burmistrz Gminy Trzcіńsko-Zdrój
z dnia 17 lutego 2021 roku

w sprawie: wykazu nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 841/1,
przeznaczonej do dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata, tj. na okres 10 lat

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z póź. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z póź. zm.) oraz Uchwały Nr XXIV/165/2020 Rady Miejskiej w Trzcіńsku-Zdroju z dnia 23 października 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata **zarządzam, co następuje:**

§1

Podać do publicznej wiadomości wykaz dotyczący nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Trzcіńsko-Zdrój, oznaczonej numerem ewidencyjnym 841/1, położonej w obrębie 3 m. Trzcіńsko-Zdrój o powierzchni 0,971 ha i przeznaczonej do dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§2

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim ul. Rynek 15, 74-510 Trzcіńsko-Zdrój oraz na stronie internetowej <http://bip.trzcinsko-zdroj.pl/>. Informację o opublikowaniu wykazu umieszcza się w formie ogłoszenia w prasie o zasięgu powiatowym.

§3

Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy, na czas dłuższy niż 3 lata, tj. na okres 10 lat, których przedmiotem jest nieruchomość wymieniona w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia Burmistrza Gminy Trzcіńsko-Zdrój.

§4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Referatowi Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miejskiego w Trzcіńsku-Zdroju.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Bartłomiej Wróbel

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 1990) oraz art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020r. poz.713) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność

Gminy Trzeńskiego-Zdrój, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres dłuższy niż 3 lata, tj. na okres 10 lat.

Pol. obręb	nr dz.	pow. [m ²]	Oplata za dzierżawę nieruchomości w 2021r. (płatność rocznie)	Przeznaczenie	Księga wieczysta nieruchomości	Opis nieruchomości (działka nr 841/1)
1 Obręb. 3 Trzeńsko-Zdrój	dz. nr 841/1	9 710 m ²	0,30 zł/m ² (2 913,00 zł)	Nieruchomość przeznaczona jest na odbudowę i reaktywację nieczynnej obecnie Strzelnicy sportowej	SZ1Y/00039251/2	Przedmiotowa nieruchomość przeznaczona zostanie na odbudowę głównej osi strzeleckiej o dl. 200 m oraz budowę dwóch krótszych osi 25m oraz 50 m. Obiekt, który powstanie nie ma na celu działalności komercyjnej. W zamiarze dzierżawcy nie jest dalsze podnajmowanie już działającego obiektu. Najemca wraz z grupą pasjonatów strzelectwa sportowego będą indywidualnie wykorzystywać obiekt do szkolenia się i podnoszenia swoich umiejętności strzeleckich. <i>Na mocy Uchwały Nr XXIV/165/2020 Rady Miejskiej w Trzeńsku-Zdroju z dnia 23.10.2020r. odstąpiono od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, tj. na okres 10 lat.</i>

UWAGA!

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywieszono na okres 21 dni, tj. od 18.02.2021r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Trzeńsku-Zdroju oraz podano do publicznej wiadomości na stronie bip.trzeńsko-zdroj.pl i w gazecie „Kurier Szczeciński”.
2. Nieruchomość gruntowa objęta niniejszym wykazem przeznaczona jest do oddania w dzierżawę na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, tj. na okres 10 lat, w wykonaniu następującej Uchwały NR XXIV/165/2020 Rady Miejskiej w Trzeńsku-Zdroju z dnia 23 października 2020r.
3. Stawka za dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Trzeńskiego-Zdrój ustalona jest zgodnie z Zarządzeniem Nr I/310/2020 z dnia 09 lipca 2020r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego i czynszu najmu za nieruchomości.
4. **Do opłaty doliczony zostanie podatek VAT według obowiązującej stawki.**
5. Szczegółowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem oddania w dzierżawę, można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzeńsku-Zdroju, ul. Rynek 1, pokój nr 13, lub pod numerem telefonu 91 414-80-88 wew. 40 lub 24.