

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Burmistrza Gminy Trzcianko-Zdrój  
nr .....  
z dnia .....

ANEKS  
do umowy najmu

spisany w dniu ..... Do umowy najmu lokalu mieszkalnego nr ....  
Położonego w budynku przy ul. .... w Trzcianku-Zdroju

strony umowy zgodnie ustalają:

§ 1.

Zapłata umówionego czynszu może następować także w formie świadczenia rzeczowego (świadczenie innego rodzaju zgodnie z art. 453 k.c. i 659 § 2 k.c.

§ 2.

Najemca (dłużnik) może regulować swoje zobowiązania wynikające z umowy wobec wynajmującego przez świadczenie różnych czynności uzgodnionych z wynajmującym tak pod względem rodzaju jak i rozmiaru.

W szczególności strony ustalają wartość czynności wykonywanych przez najemcę (dłużnika).

§ 3.

Rodzaj, rozmiar i wielkość czynności świadczonych przez najemcę (dłużnika) jest określona w załączniku do niniejszego aneksu.

§ 4.

1. Najemca (dłużnik) zobowiązuje się do należytego wykonywania czynności objętych niniejszą umową.
2. W przypadku nie należytego wykonywania zobowiązania wynajmujący zachowuje prawo do rozwiązania umowy w części objętej niniejszym aneksem bez zachowania okresu wypowiedzenia.
3. Najemca (dłużnik) rozpoczyna wykonywanie czynności objętych umową począwszy od dnia .....

NAJEMCA (DŁUŻNIK):

GMINA TRZCIŃSKO- ZDRÓJ (WIERZYCIEL):

Załącznik Nr 2  
do Zarządzenia Burmistrza Gminy Trzcianko-Zdrój  
nr .....  
z dnia .....

### PRZYKŁADOWE PRACE

Przedmiotem świadczeń rzeczowych wykonywanych przez najemców – dłużników oraz stawki za wykonywanie tych prac są:

1. Prace porządkowe, sprzątanie terenów będących własnością Gminy Trzcianko-Zdrój lub administrowanych przez Gminę Trzcianko-Zdrój:  
- stawka 7,00 zł/godz. brutto za sprzątanie,
2. Drobne prace remontowe takie jak: malowanie ścian, malowanie stolarki okiennej, drzwiowej, malowanie ogrodzeń, słupków itp.:  
- stawka 8,50 zł/godz. brutto.

K A L K U L A C J A

1. Imię i Nazwisko najemcy –dłużnika .....

2. Adres .....

3. Kwota zaległości na dzień ..... wynosi .....

4. Rodzaj czynności wykonywanych przez dłużnika .....

.....

.....

.....

5. Kalkulacja do wyliczenia wartości świadczenia rzeczowego:

stawka –

Ilość godzin –

Razem kwota –

.....  
(data i podpis kierownika jednostki organizacyjnej)