Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr I/108/2019

z dnia 05 lipca 2019

**Wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej**

**do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego**

|  |  |
| --- | --- |
| Położenie i opis nieruchomości:  | **Działka niezabudowana, położona w obrębie nr 2 m. Trzcińsko-Zdrój położona przy uliczce gruntowej dochodzącej do ulicy Chojnickiej w pobliżu drogi krajowej nr 26 Chojna – Trzcińsko-Zdrój. Działka nieużytkowana, porośnięta wysokimi trawami i chwastami oraz samosiewkami krzewów i drzew. Warunki geotechniczne słabe, teren wykazuje znamiona gruntów o wysokim poziomie wód gruntowych. Kształt regularny w formie prostokąta.** |
| Nr działki:  | **212/5** |
| Nr obrębu:  | **Obręb nr 2 miasto Trzcińsko-Zdrój**  |
| Nr KW:  | **SZ1Y/00065224/5** |
| Powierzchnia działki:  | **1.237 m2** |
| Klasa bonitacyjna gruntu  | **R – grunt rolne** |
| Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:  | **Dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy AB.PB 7331/13-5/2010 z dnia 26.06.2010 r. pod wolnostojący budynek mieszkalny jednorodzinny ewentualnie z garażem do 2 stanowisk i lokalem usługowym nieuciążliwym.** |
| Aktualny sposób użytkowania  | **Działka nieużytkowana, porośnięta wysokimi trawami i chwastami oraz samosiewkami krzewów i drzew.** |
| Forma zbycia nieruchomości:  | **Przetarg nieograniczony** |
| Cena nieruchomości: | **35.000,00zł ( słownie: trzydzieści pięć tysięcy zł 00/100)** |
| Uwagi, obciążenia i zobowiązania:  | **W KW nie są ujawnione ciężary i ograniczenia oraz hipoteka.** |
| Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości | **16 sierpnia 2019r.** |

1. Szczegółowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzcińsko-Zdrój, ul. Rynek 15, pokój nr 10, lub pod numerem telefonu 91 414-80-88 wew.40.