Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr I/107/2019

z dnia 04 lipca 2019

**Wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej**

**do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego**

|  |  |
| --- | --- |
| Położenie i opis nieruchomości:  | **Działka niezabudowana, położona w Trzcińsku-Zdroju ul. Ceglana oraz przy drodze powiatowej Trzcińsko-Zdrój - Gogolice. W sąsiedztwie zabudowa mieszkalna z zabudową towarzyszącą o charakterze zabudowy zagrodowej oraz Działka od wielu lat nieużytkowana, porośnięta wysokimi trawami i chwastami oraz samosiewkami krzewów i drzew. Warunki gruntowo-wodne korzystne. Kształt regularny.** |
| Nr działki:  | **142** |
| Nr obrębu:  | **Obręb nr 4 miasto Trzcińsko-Zdrój** **ul. Ceglana** |
| Nr KW:  | **SZ1Y/00037498/1** |
| Powierzchnia działki:  | **663 m2** |
| Klasa bonitacyjna gruntu  | **Bp** |
| Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:  | **Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Brak decyzji o warunkach zabudowy. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzcińsko-Zdrój oznaczona jako grunty orne w strefie rozwoju działalności gospodarczej.** |
| Aktualny sposób użytkowania  |  |
| Forma zbycia nieruchomości:  | **Przetarg nieograniczony** |
| Cena nieruchomości: | **45.000,00zł ( słownie: czterdzieści pięć tysięcy zł 00/100)** |
| Uwagi, obciążenia i zobowiązania:  | **W KW nie są ujawnione ciężary i ograniczenia oraz hipoteka.** |
| Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości | **16 sierpnia 2019r.** |

1. Szczegółowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzcińsko-Zdrój, ul. Rynek 15, pokój nr 10, lub pod numerem telefonu 91 414-80-88 wew.40.