

ZARZĄDZENIE NR I/677/2022

Burmistrza Gminy Trzcіńsko-Zdrój
z dnia 07 października 2022 roku

w sprawie: wykazu działek przeznaczonych do dzierżawy/najmu na okres do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 7 ust 3 Uchwały Nr XXXI/312/2017 Rady Miejskiej w Trzcіńsku-Zdroju z dnia 28 czerwca 2017 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuŹszy niŹ 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, zawierane są kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego 2017r. poz. 3437) **zarządzam, co następuje:**

§1

Podać do publicznej wiadomości wykaz dotyczący nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Trzcіńsko-Zdrój przeznaczonych do dzierżawy/najmu na okres do 3 lat. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§2

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim ul. Rynek 15, 74-510 Trzcіńsko-Zdrój oraz na stronie internetowej <http://bip.trzcinsko-zdroj.pl/>. Informację o opublikowaniu wykazu umieszcza się w formie ogłoszenia w prasie o zasięgu powiatowym.

§3

Wyrazić zgodę na zawarcie umów dzierżaw/najmu, na czas określony do 3 lat, których przedmiotem są nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia Burmistrza Gminy Trzcіńsko-Zdrój.

§4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Referatowi Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miejskiego w Trzcіńsku-Zdroju.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Burmistrz
Bartłomiej Wróbel

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY/NAJMU

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) oraz na podstawie Zarządzenia Nr I/677/2022 Burmistrza Gminy Trzczińsko-Zdrój z dnia 07 października 2022 r. podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Trzczińsko-Zdrój, przeznaczonych do dzierżawy/najmu na okres do 3 lat

Lp.	Polożenie - obręb	Nr działki	Pow. działki (m ² , ha) przeznaczona do dzierżawy	Oplata dzierżawy w 2022 r.	Przeznaczenie	Księga wieczysta KW
	1	2	3	4	5	6
1	obręb 2, Trzczińsko-Zdrój	cz. dz. 96	6.40 m ²	0,95 zł/m ²	altanka ogrodowa	SZ1Y/00038345/1
2	obręb 2, Trzczińsko-Zdrój	dz. 165/1	1.425 m ²	0,15 zł/m ²	ogródek	SZ1Y/00037759/9
3	obręb 3, Trzczińsko-Zdrój	cz. dz. 680/7	2.274 m ²	0,15 zł/m ²	ogródek	SZ1Y/00038770/9
4	obręb 3, Trzczińsko-Zdrój	cz. dz. 680/7	9.00 m ²	0,95 zł/m ²	pomieszczenie gosp.	SZ1Y/00038770/9
5	obręb 4, Trzczińsko-Zdrój	cz. dz. 198/3	1.1531 m ²	0,15 zł/m ²	ogródek	SZ1Y/00037382/5
6	obręb 4, Trzczińsko-Zdrój	cz. dz. 196	0.1578 ha	0,15 zł/m ²	ogródek	SZ1Y/00037777/1
7	obręb 4, Trzczińsko-Zdrój	cz. dz. 33/9	24.00 m ²	1,78 zł/m ²	garaż	SZ1Y/00037502/3
8	obręb 4, Trzczińsko-Zdrój	cz. dz. 202/20	17.00 m ²	1,78 zł/m ²	garaż	SZ1Y/00028224/4
9	obręb 4, Trzczińsko-Zdrój	cz. dz. 122	0.0731 ha	0,15 zł/m ²	ogródek	SZ1Y/00037777/1
10	obręb Piaseczno, Trzczińsko-Zdrój	cz. dz. 280/21	1.300 m ²	0,15 zł/m ²	ogródek	SZ1Y/00046857/2

UWAGA !

- 1) Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywieszono na okres 21 dni, tj. od 10.10.2022 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Trzciesku-Zdroju oraz podano do publicznej wiadomości na stronie bip.trzciesko-zdroj.pl i w gazecie „Kurier Szczeciński”.
- 2) Szczegółowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzciesku-Zdroju, ul. Rynek 15, pokój nr 13 lub pod numerem telefonu 91 414-80-88 wew. 24.
- 3) Wysokość czynszu za grunty jest zmienna i będzie naliczana zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza w danym roku w sprawie ustalenia czynszu dzierżawnego za nieruchomości stanowiące własność Gminy Trzciesko-Zdrój t.j. Zarządzenie Nr I/531/2021 z dnia 10 listopada 2021 roku.

BURMISTRZ
Bartłomiej Wróbel