

## ZARZĄDZENIE NR I/609/2022

**Burmistrza Gminy Trzciesko-Zdrój  
z dnia 22 kwietnia 2022 roku**

w sprawie: wykazu dzialek przeznaczonych do dzierżawy/najmu na okres do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 7 ust 3 Uchwały Nr XXXI/312/2017 Rady Miejskiej w Trzciesku-Zdroju z dnia 28 czerwca 2017 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, zawierane są kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego 2017r. poz. 3437) **zarządzam, co następuje:**

### §1

Podać do publicznej wiadomości wykaz dotyczący nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Trzciesko-Zdrój przeznaczonych do dzierżawy/najmu na okres do 3 lat. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

### §2

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim ul. Rynek 15, 74-510 Trzciesko-Zdrój oraz na stronie internetowej <http://bip.trzciesko-zdroj.pl/>. Informację o opublikowaniu wykazu umieszcza się w formie ogłoszenia w prasie o zasięgu powiatowym.

### §3

Wyrazić zgodę na zawarcie umów dzierżawy/najmu, na czas określony do 3 lat, których przedmiotem są nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia Burmistrza Gminy Trzciesko-Zdrój.

### §4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Referatowi Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miejskiego w Trzciesku-Zdroju.

### §5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
  
Bartłomiej Wróbel

Załącznik do Zarządzenia NR I/609/2022 z dnia 22 kwietnia 2022 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY/NAJMU

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) oraz na podstawie Zarządzenia Nr I/609/2022 Burmistrza Gminy Trzcianko-Zdrój z dnia 22 kwietnia 2022 r. podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Trzcianko-Zdrój, przeznaczonych do dzierżawy/najmu na okres do 3 lat

Lp.	Polożenie - obręb	Nr działki	Pow. działki (m <sup>2</sup> , ha)	Opłata dzierżawy w 2021r.	Przeznaczenie	Księga wieczysta KW
1	obręb 1, Trzcianko-Zdrój	dz. 64	0,1935 ha	przelicznik kwintala żyta	grunty rolne	SZ1Y/00038773/0
2	obręb 2, Trzcianko-Zdrój	cz. dz. 22/5	1.9379 ha	0,15 zł/ m <sup>2</sup>	ogródek	SZ1Y/00038763/7
3	obręb 2, Trzcianko-Zdrój	cz. dz. 22/4	0.1315 ha	0,15 zł/ m <sup>2</sup>	ogródek	SZ1Y/00038763/7
4	obręb 2 m. Trzcianko-Zdrój	cz. dz. 22/3	0.1315 ha	0,15 zł/ m <sup>2</sup>	ogródek	SZ1Y/00038763/7
5	obręb 2 m. Trzcianko-Zdrój	cz. dz. 6/1	0.5098 ha	0,15 zł/ m <sup>2</sup>	ogródek	SZ1Y/00037756/8
6	obręb 2 m. Trzcianko-Zdrój	cz. dz. 199/1	0,1681 ha	0,15 zł/ m <sup>2</sup>	ogródek	SZ1Y/00025550/7
7	obręb 2 m. Trzcianko-Zdrój	cz. dz. 195/1	0.9568 ha	0,15 zł/ m <sup>2</sup>	ogródek	SZ1Y/00038767/5
8	obręb 2 m. Trzcianko-Zdrój	cz. dz. 18	3.5832 ha	0,15 zł/ m <sup>2</sup>	ogródek	SZ1Y/00038762/0
9	obręb 2 m. Trzcianko-Zdrój	cz. dz. 198	0,4334 ha	0,15 zł/ m <sup>2</sup>	ogródek	SZ1Y/00020991/5
10	obręb 3 m. Trzcianko-Zdrój	cz. dz. 680/7	0.2274 ha	0,15 zł/ m <sup>2</sup>	ogródek	SZ1Y/00038770/9
11	obręb 3 m. Trzcianko-Zdrój	cz. dz. 680/7	16 m <sup>2</sup>	0,95 zł/ m <sup>2</sup>	pomieszczenie gos.	SZ1Y/00038770/9
12	obręb 3 m. Trzcianko-Zdrój	cz. dz. 680/8	0.0948 ha	0,15 zł/ m <sup>2</sup>	ogródek	SZ1Y/00038770/9
13	obręb 3 m. Trzcianko-Zdrój	cz. dz. 690/1	0.1233 ha	0,15 zł/ m <sup>2</sup>	ogródek	SZ1Y/00062641/3

14	obręb 4 m. Trzciańsko-Zdrój	cz.dz.16	0.5346 ha	0,15 zł/ m <sup>2</sup>	ogródek	SZ1Y/00037778/8
15	obręb 4 m. Trzciańsko-Zdrój	cz.dz. 196	0.1578 ha	0,15 zł/ m <sup>2</sup>	ogródek	SZ1Y/00037777/1
16	obręb 4 m. Trzciańsko-Zdrój	cz.dz. 198/3	1.1531 ha	0,15 zł/ m <sup>2</sup>	ogródek	SZ1Y/00037382/5
17	obręb 4 m. Trzciańsko-Zdrój	cz. dz. 195	0,0813 ha	0,15 zł/ m <sup>2</sup>	ogródek	SZ1Y/00037776/4
18	obręb 4 m. Trzciańsko-Zdrój	cz. dz. 185/6	0,7510 ha	0,15 zł/ m <sup>2</sup>	ogródek	SZ1Y/00037385/6
19	obręb Rosnowo gm. T-Z	cz. dz. 237/2	2,03 ha	przelicznik kwintala żyta	grunty rolne	SZ1Y/00014469/2
20	obręb Góralice gm. T-Z	cz. dz. 684/2	0,26 ha	0,15 zł/ m <sup>2</sup>	ogródek	SZ1Y/00026895/4
21	obręb Góralice gm. T-Z	dz. 705/4	0,127 ha	0,15 zł/ m <sup>2</sup>	ogródek	SZ1Y/00066744/3
22	obręb Smuga gm. T-Z	cz. dz. 145	0,35 ha	0,15 zł/ m <sup>2</sup>	ogródek	SZ1Y/00026430/7

### UWAGA!

- 1) Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywieszono na okres 21 dni, tj. od 25.04.2022 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Trzciańsko-Zdroju oraz podano do publicznej wiadomości na stronie [bip.trzciańsko-zdroj.pl](http://bip.trzciańsko-zdroj.pl) i w gazecie „Kurier Szczeciński”.
- 2) Szczegółowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzciańsko-Zdroju, ul. Rynek 15, pokój nr 13 lub pod numerem telefonu 91 414-80-88 wew. 24.
- 3) Wysokość czynszu za grunty jest zmienna i będzie naliczana zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza w danym roku w sprawie ustalenia czynszu dzierżawnego za nieruchomości stanowiące własność Gminy Trzciańsko-Zdrój t.j. Zarządzenie Nr I/531/2021 z dnia 10 listopada 2021 roku.