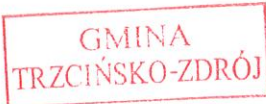


Trzcínsko-Zdrój, 26.11.2019 r.



ZMIANA

Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia z dnia 14.11.2019 r.

sprawa: IRIGM.271.2.2019.IRIGM

Ogłoszenie w BZP Nr 622536-N-2019

„Termomodernizacja budynku Szkoły w Góralicach”

1. W załączniku Nr 9 do SIWZ (Projekcie umowy) § 14 otrzymuje brzmienie:

„1. Zamawiający na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) dopuszcza możliwość zmiany umowy w zakresie:

- 1) wynikającym ze zmian przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
- 2) terminu wykonania zamówienia, o którym mowa w § 4, za zgodą stron w przypadku:
 - a) wystąpienia siły wyższej lub innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy uniemożliwiających zrealizowanie zamówienia w terminie przewidzianym umową, oraz których Wykonawca przy zachowaniu należytej staranności nie był w stanie uniknąć lub przewidzieć; siłę wyższą należy rozumieć jako zdarzenie zewnętrzne niemożliwe do przewidzenia, o charakterze nagłym, niezależne od woli stron i działalności ludzkiej,
 - b) wystąpienia przeszkód, utrudnień spowodowanych przez osoby trzecie,
 - c) dokonania w trakcie realizacji zmian dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, koniecznych do wykonania przedmiotu umowy,
 - d) wystąpienia opóźnień wynikających z odmowy lub opóźnienia wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień, opinii z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
 - e) wydania postanowienia o wstrzymaniu robót budowlanych,
 - f) zmian spowodowanych nieprzewidzianymi w SIWZ warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi,
 - g) odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych (w szczególności istnienie niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych obiektów),
 - h) wystąpienia warunków atmosferycznych, terenowych lub wodnych, utrudniających wykonanie umowy, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności długotrwałe opady atmosferyczne, wysokie stany wód gruntowych, lokalne podtopienia, stany zagrożenia powodziowego,
 - i) przestojów lub opóźnień w realizacji przedmiotu umowy, wywołanych przyczynami niezależnymi od stron umowy bądź zależnymi wyłącznie od zamawiającego,
- 3) wysokości wynagrodzenia z uwagi na:
 - a) ustawową zmianę stawki podatku VAT - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę – na uzasadniony wniosek Wykonawcy i w zakresie przez Strony obopólnie ustalonym,

- b) wystąpienie wad (błędów) dokumentacji technicznej mających wpływ na wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy - na uzasadniony wniosek Wykonawcy i w zakresie przez Strony obopólnie ustalonym,
- c) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę - na uzasadniony wniosek Wykonawcy i w zakresie przez Strony obopólnie ustalonym,
- d) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę - na uzasadniony wniosek Wykonawcy i w zakresie przez Strony obopólnie ustalonym,
- e) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę - na uzasadniony wniosek Wykonawcy i w zakresie przez Strony obopólnie ustalonym,
- 4) w przypadku konieczności zmiany technologii wykonywania przedmiotu umowy, zastosowania rozwiązań zamiennych, zastępczych lub równoważnych, zamawiający dopuszcza zmianę technologii wykonywania robót, zmianę zakresu robót – w celu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz zmianę wynagrodzenia, określonego w umowie, w zakresie uwzględniającym zmienioną technologię lub zakres robót oraz jeżeli w skutek wprowadzenia zmian wystąpi opóźnienie, bądź przewidywany okres realizacji robót w zmienionej technologii lub zakresu prac będzie dłuższy od dotychczasowego, zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy,
- 5) zamawiający dopuszcza zmniejszenie zakresu robót stanowiących przedmiot umowy jeżeli nastąpi rezygnacja z wykonania części robót przez zamawiającego, w takim przypadku zmianie ulegnie wynagrodzenie wykonawcy,
- 6) w przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy na skutek rezygnacji z określonych robót – jeżeli zmniejszenie lub rezygnacja dotyczyć będzie całego elementu, nastąpi odliczenie z wynagrodzenia należnego wykonawcy wartości tego elementu; natomiast jeżeli dotyczyć będzie części robót z danego elementu, to obliczenie wartości niewykonanego zakresu z którego zrezygnowano, o którą pomniejszone zostanie wynagrodzenie należne wykonawcy, nastąpi w oparciu o średnie stawki i ceny rynkowe dla danego zakresu, następnie zaakceptowane przez zamawiającego,
- 7) w przypadku robót zaniechanych – jeżeli zmianie podlegać będzie cały element, to nastąpi odliczenie z wynagrodzenia należnego wykonawcy wartości tego elementu natomiast jeżeli dotyczyć będzie części robót z danego elementu, to obliczenie wartości niewykonanego zakresu z którego zrezygnowano, o którą pomniejszone zostanie wynagrodzenie należne wykonawcy, nastąpi w oparciu o średnie stawki i ceny rynkowe dla danego zakresu, następnie zaakceptowane przez zamawiającego.”

Dokonana zmiana wiąże Wykonawcę z chwilą ogłoszenia treści niniejszego pisma.

BURMISTRZ
Bartłomiej Wróbel