Załącznik do Zarządzenia Nr I/537/2021, z dnia 29.11.2021 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZAMIANY**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2021 poz., 1372 ze zm.), art. 14 ust. 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 34 ust. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.), oraz Uchwały Nr XXXVIII/288/2021 Rady Miejskiej Gminy Trzcińsko-Zdrój z dnia 26.11.2021 roku, w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Piaseczno, **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Trzcińsko-Zdrój przeznaczonej do zamiany pomiędzy jednostkami samorządu terytorialnego bez obowiązku dokonywania dopłat.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Położenie-**  **obręb** | Nr działki | Pow.  [ha] | Forma przekazania | Przeznaczenie | Księga wieczysta | **Opis nieruchomości** | Uwagi |
| 1 | Obręb Piaseczno | dz. nr 279/1 | pow. 0,0258 ha | Zawarcie umowy zamiany zgodnie z art. 14 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.) | Zamiana na działki numer 166/3 o pow. 0,0181 ha i 166/2 o pow. 0,0345 ha obręb Piaseczno należące do Powiatu | **Księga wieczysta**  **SZ1Y/00057467/1** | Działka o kształcie trapezu. Stanowi drogę gminną, która przylega bezpośrednio do drogi powiatowej urządzonej w działkach nr 284, 166/1 i 166/3. | ------- |

**UWAGA!**

1. Na podstawie art. 14 ust 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) nieruchomości mogą być przedmiotem zamiany między Skarbem Państwa a jednostkami samorządu terytorialnego oraz między tymi jednostkami, bez obowiązku dokonywania dopłat w przypadku różnej wartości zamienianych nieruchomości.
2. Działka 279/1, obręb Piaseczno położona jest poza obszarem, dla którego zgodnie ze Studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego gminy Trzcińsko-Zdrój, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Trzcińsku-Zdroju nr VI/52/99 z dnia 16 kwietnia 1999 roku, aktualizowany Uchwałą nr VIII/55/2015 z dnia 24 kwietnia 2015 roku sporządza się obowiązkowo miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
3. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany wywieszono na okres 21 dni, tj. od 29.11.2021 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Trzcińsku-Zdroju oraz podano do publicznej wiadomości na stronie bip.trzcinsko-zdroj.pl i w gazecie ,,Kurier Szczeciński”.
4. Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzcińsku-Zdroju, ul. Rynek 15, pokój nr 13, lub pod numerem telefonu 91 414-80-88 wew. 24.