

ZARZĄDZENIE NR I/537/2021

Burmistrza Gminy Trzcieszko-Zdrój z dnia 29 listopada 2021 roku

w sprawie: wykazu nieruchomości przeznaczonych do zamiany

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz na podstawie art. 14 ust. 3, art. 34 ust. 8, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) i Uchwały Rady Miejskiej w Trzcieszku-Zdroju: Nr XXXVIII/288/2021 z dnia 26 listopada 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Piaseczno, stanowiącej własność Gminy Trzcieszko-Zdrój, **zarządzam, co następuje:**

§1

Przeznacza się do zamiany nieruchomość Gminy Trzcieszko-Zdrój o numerze ewidencyjnym 279/1 o pow. 0.0258 ha położoną w obrębie geodezyjnym Piaseczno, dla której Sąd Rejonowy w Gryfinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1Y/00057467/1 wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia, na nieruchomości położone w obrębie geodezyjnym Piaseczno, stanowiące działki gruntu o numerze ewidencyjnym 166/2 o pow. 0.0345 ha oraz dz. nr 166/3 o pow. 0.0181 ha, dla których Sąd Rejonowy w Gryfinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi jedną księgę wieczystą nr SZ1Y/00061351/6 stanowiące własność Powiatu Gryfińskiego.

§2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Trzcieszku-Zdroju, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w gazecie „Kurier Szczeciński”, a także na stronie internetowej urzędu tj. bip.trzcieszko-zdroj.pl

§3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Referatowi Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miejskiego w Trzcieszku-Zdroju.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Bartłomiej Wróbel

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZAMIANY

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2021 poz., 1372 ze zm.), art. 14 ust. 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 34 ust. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.), oraz Uchwały Nr XXXVIII/288/2021 Rady Miejskiej Gminy Trzcieżsko-Zdrój z dnia 26.11.2021 roku, w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Piaseczno, **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Trzcieżsko-Zdrój przeznaczoną do zamiany pomiędzy jednostkami samorządu terytorialnego bez obowiązku dokonywania dopłat.**

Położenie- obręb	Nr działki	Pow. [ha]	Forma przekazania	Przeznaczenie	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Uwagi
I Piaseczno	dz. nr 279/1	pow. 0,0258 ha	Zawarcie umowy zamiany zgodnie z art. 14 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.)	Zamiana na działki numer 166/3 o pow. 0,0181 ha i 166/2 o pow. 0,0345 ha obręb Piaseczno należące do Powiatu	Księga wieczysta SZ1Y/00057467/1	Działka o kształcie trapezu. Stanowi drogę gminną, która przynależy bezpośrednio do drogi powiatowej urządzonej w działkach nr 284, 166/1 i 166/3.	-----

UWAGA!

1. Na podstawie art. 14 ust 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) nieruchomości mogą być przedmiotem zamiany między Skarbem Państwa a jednostkami samorządu terytorialnego oraz między tymi jednostkami, bez obowiązku dokonywania dopłat w przypadku różnej wartości zamienianych nieruchomości.
2. Działka 279/1, obręb Piaseczno położona jest poza obszarem, dla którego zgodnie ze Studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego gminy Trzcieżsko-Zdrój, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Trzcieżsko-Zdroju nr VI/52/99 z dnia 16 kwietnia 1999 roku, aktualizowany Uchwałą nr VIII/55/2015 z dnia 24 kwietnia 2015 roku sporządza się obowiązkowo miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
3. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany wywieszono na okres 21 dni, tj. od 29.11.2021 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Trzcieżsko-Zdroju oraz podano do publicznej wiadomości na stronie bip.trzcieżsko-zdroj.pl i w gazecie „Kurier Szczeciński”.
4. Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzcieżsko-Zdroju, ul. Rynek 15, pokój nr 13, lub pod numerem telefonu 91 414-80-88 wew. 24.